



Constructie existenta P+1E
din strada Medelnicerului

. 2.

1

340

Destinatia
- locuință individuală

Categorie și clasa de importanță

- Categorie de importanță: C
- Clasa de importanță: III

Locuință P+2

- H cornisă = 8,90 m (fata de C.T.A.)
- H maxim = 11,10 m (fata de C.T.A.)

MOD DE OCUPARE A TERENULUI			
S teren conform act proprietate mp		156	
Rh = P+2			
S construita (prin protecție calcul POT) mp		68	
S desfasurata (prin protecție calcul CUT) mp		203	
POT - 44,06 %	CUT	1,3	
S utila (mp)	157,11	S locuibila (mp)	91
Nr. parcaje	2	S circulații auto (mp)	24
S platforme piețenale (mp)	28,17	S spații verzi (mp)	29

CENTRALIZATOR SUPRAFETE CONSTRUCTII				
	Nivel	S locuibile	S utilă	S terase
8	Parter	23.98	53.25	-
5	Etaj 1	31.32	51.61	18.40
6	Etaj 2	36.17	52.25	18.88
7	TOTAL	91.47	157.11	37.28
3				203
2				

Acesta document este proprietatea SC RAUM PROIECT SRL si poate fi folosit in exclusivitate pentru scopuri care au loc in mod specific laborator, conform prevederilor contractuale. Infrastructura documentala este, potrivit legii nr. 8 din 14 martie 1996, opera de cunoscere a tuturor detinutorilor de drepturi de autor. Copiera, reproducerea, imprimarea sau intrebucuirea integrala a unui part din documentele publicate in acest scop decat cea care se face cu scopul de a le citi sau de a le analiza, este interzisa. Pentru recopierea integrala a unui paragraf de document este nevoie permisiunea proprie a autorului.

SC RAUM PROIECT SR
STR. VIISOAREI, NR. 6A, BUCURESTI, SECTOR 1
tel. 0746 133 843, tel/fax 021-317114
Nr. Reg. Com. J40/338/2003; CUI Ro 151274

Beneficiar:

BIRSAN IOAN S.R.L.
BUCURESTI- ROMANA Cod: A222/2019

Contract: 507/2019

A P+2E, IMPREJMUIRE TEREN
ORGANIZARE EXECUTIE

Scara: 1:50

FATADA N-V